



شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

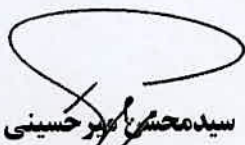
شماره: ۳۴۰۰/۵۲۷۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
پیوست: دارد

بسمه تعالی

جناب آقای محمد علی میرزائی

سلام علیکم

احتراماً، به پیوست یک نسخه از قرارداد شماره ۳۴۰۰/۵۱۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ باموضوع فروش ضایعات فرودگاه سردار جنگل رشت، جهت اقدام ابلاغ می گردد.


سیدمحمدهمیر حسینی

مدیر کل فرودگاه استان گیلان





شرکت فرودگاه و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۳۴۵۱۶۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۹
پیوست: —

بسمه تعالی

قرارداد فروش ضایعات فرودگاه سردار جنگل رشت

نام دستگاه (کارفرما): شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران / فرودگاه رشت	
شماره ثبت: ۸۴۱۸۵	شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۲۸۷۷۵۰
کد پستی: ۴۱۶۹۷۴۳۱۳۶	کد اقتصادی: ۴۱۱۳۱۹۶۳۷۸۱۵
آدرس: رشت - کیلومتر ۲ جاده رشت به انزلی - روبروی شهر شادی - اداره کل فرودگاه استان گیلان	
نام نماینده دستگاه (کارفرما):	سمت نماینده در دستگاه (کارفرما):
۱- سید محسن میرحسینی	۱- مدیر کل
۲- ناهید اخلاقی	۲- نماینده عضو هیئت مدیره
نام شخص (خریدار): محمد علی میرزائی	شماره و تاریخ تعیین صلاحیت خریدار:
شماره ثبت:	شماره:
شناسه ملی:	تاریخ:
کد اقتصادی:	توسط:
کد پستی: ۱۸۵۳۶۸۷۶۴۶	
آدرس: تهران - کیانشهر - خیابان ابراهیمی - خیابان رجب زاده	
شمالی پلاک ۲۷۳ واحد ۲	
تلفن / دورنگار: ۰۲۱-۳۳۸۹۰۶۶۹	
نام صاحبان امضاء مجاز شرکت خریدار:	سمت صاحبان امضاء مجاز خریدار:
۱- محمد علی میرزایی	۱- شخص حقیقی
کد ملی: ۱۶۷۱۷۶۰۲۲۰	تلفن همراه: ۰۹۱۲۵۰۹۵۸۳۲
۲- کد ملی:	۲- تلفن همراه:
تاریخ صورتجلسه کمیسیون مزایده: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵	
شماره و تاریخ مجوز هیأت مدیره: ۲۱۴۷۳- ۱۴۰۳/۰۳/۰۷	
شماره سامانه تدارکات دولت: ۱۰۰۳۰۰۱۲۲۵۰۰۰۰۱	

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد فروش ضایعات و اقلام اسقاط اداره کل فرودگاه استان گیلان طبق اسناد مزایده که جزء لاینفک قرارداد می باشد و خریدار متعهد و ملزم به انجام آن است به شرح زیر می باشد:

آدرس: فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت - صندوق پستی: ۳۶۵۹ - ۴۱۳۴۵
تلفن: ۰۰۰۰ ۳۴۸۸ (۰۱۳) دورنگار: ۰۰۹۹ ۳۳۷۲ (۰۱۳) وبسایت: rasht.airport.ir



شرکت فرودگاه و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۳۴۰۶۵۱۶۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۹
پیوست: —

تبصره: خریدار حق واگذاری بخش یا تمام کار به غیر را نخواهد داشت، مگر با اجازه قبلی و کتبی کارفرما و چنانچه کارفرما در حین انجام خدمات (مدت قرارداد) مطلع گردد که خریدار چنین تخلفی را انجام داده است، حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط تضامین و سپرده ها اقدام نماید.

ماده (۲) مبلغ قرارداد:

مبلغ هر واحد ضایعات با توجه به نوع آن بشرح جدول ذیل می باشد

ردیف	نوع ضایعات	قیمت هر کیلو گرم (ریال)
۱	آهن	۲۰۱/۰۰۰
۲	مس	۹/۶۰۰/۰۰۰
۳	استیل	۷۰۰/۰۰۰
۴	آلومینیوم	۱/۷۵۰/۰۰۰
۵	چوب، پلاستیک، شیشه و سایر اقلام	۱۰۵/۲۵۰

ماده (۳) مدت قرارداد:

خریدار موظف است نسبت به تخلیه کلیه ضایعات و اقلام اسقاطی موضوع قرارداد با نظارت نماینده فرودگاه پس از صدور مجوز خروج، ظرف مدت ۳۰ روز کاری به استثناء روزهای پنجشنبه و در ساعات اداری اقدام نماید.

تبصره: اگر به تشخیص و صلاحدید کارفرما، خروج اموال اسقاط میسر نباشد، مدت زمان مذکور به بازه زمانی اعلام شده اضافه می گردد.

ماده (۴) شرایط پرداخت:

کلیه احجام قابل توزین، با حضور نماینده فرودگاه، در باسکول توزین شده و خریدار موظف است در هر مرحله پس از خروج ضایعات، سریعاً نسبت به واریز مبلغ به حساب شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران اقدام نماید. چنانچه در این زمینه تعللی صورت گیرد علاوه بر ضبط ضمانتنامه، کلیه خسارات مترتب را عهده دار خواهد بود.

تبصره: پرداخت کلیه هزینه ها و کسورات قانونی متعلق به این قرارداد از قبیل هزینه حمل، هزینه توزین و ... به عهده خریدار می باشد.



شرکت فرودگاه و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۳۴۵۱۶۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۹
پیوست: —

ماده ۵) تضمین انجام تعهدات :

خریدار موظف است بمنظور انجام تعهدات موضوع این قرارداد هم زمان با امضاء قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر برابر فرم ارائه شده مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۲/۳۴۷/۸۲۵/۰۰۰ ریال که بدون قید و شرط تنظیم و برای مدت قرارداد اعتبار داشته و از آن پس نیز قابل تمدید باشد و یا معادل مبلغ مذکور فیش بانکی واریزی به حساب سپرده شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران به شماره ۴۰۰۱۰۶۸۴۰۶۳۷۱۸۹۶، شماره شبای IR۸۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۸۴۰۶۳۷۱۸۹۶ به کارفرما تحویل نماید.

تبصره ۱: ضمانت نامه انجام تعهدات پس از پایان قرارداد و انجام کلیه تعهدات مندرج در قرارداد، با تنظیم صورتجلسه، به خریدار مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: در صورتی که خریدار به تشخیص ناظر در انجام تعهد خود، تأخیر یا تعلل یا تخلف نماید، تمام یا قسمتی از ضمانت نامه موضوع این ماده، به نفع کارفرما ضبط می گردد. در صورتی که کارفرما به هر علت تمام یا بخشی از این مبلغ را به نفع خود برداشت نماید، خریدار متعهد است بلافاصله نسبت به تامین و واریز مبلغ برداشت شده از ضمانت نامه اقدام نماید.

تبصره ۳: آزادسازی سپرده و یا ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات پس از پایان قرارداد و انجام کامل تعهدات موضوع قرارداد با تنظیم صورتجلسه و تایید کارفرما بلامانع خواهد بود.

ماده ۶) مالیات بر ارزش افزوده:

خریدار موظف است نسبت به واریز ۱۰٪ قیمت کل، بعنوان مالیات بر ارزش افزوده به حساب شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران اقدام کند.

تبصره: در صورت تغییر در نرخ یا عناوین مشمول مالیات بر ارزش افزوده براساس استعلام از مراجع ذیصلاح و بخشنامه های صادره، مالیات بر ارزش افزوده براساس نرخ جدید و آیت های که مشمول بر مالیات مذکور هستند دریافت خواهد شد.



شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۵۴۰۰/۵۱۶۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۹
پیوست: —

ماده (۷) ناظر کارفرما:

نظارت بر اجرای تعهدات موضوع قرارداد بر عهده امین اموال فرودگاه می باشد که در این قرارداد «ناظر» نامیده می شوند. نظارت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت های خریدار در اجرای کامل تعهدات قرارداد و قوانین و مقررات جاری کشور نیست.

ماده (۸) تعهدات خریدار:

۸-۱) خریدار موظف است پس از تخلیه ضایعات و اموال نسبت به پاکسازی و نظافت محل تجمع ضایعات اقدام کند.

۸-۲) کلیه مسئولیت عوامل اجرایی در حین انجام کار و نیز هزینه توزین بر عهده خریدار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۸-۳) ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده خریدار است و خریدار در مقابل کارفرما پاسخگوست.

۸-۴) خریدار موظف به رعایت مقررات جاری کارفرما، حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد.

۸-۵) خریدار شخصاً مسئول کلیه خسارات وارده به کارکنان و یا فوت آنها و یا خسارات وارده به اموال آنها بوده و کارفرما را در قبال هر گونه ادعائی که ممکن است از این بابت علیه او اقامه گردد مصون و مبری می سازد.

ماده (۹) تخلفات و جرائم:

۹-۱) خریدار متعهد میشود که به ازای هرروز تاخیر مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان جریمه پرداخت نموده و در صورت عدم پرداخت، فرودگاه نسبت به کسر مبلغ از ضمانتنامه تقدیمی اقدام و مزایده گر حق هر گونه اعتراض را از خود سلب مینماید.

۹-۲) خریدار متعهد است تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن هرگونه خسارت به اموال کارفرما را اتخاذ نماید و چنانچه در ارتباط با موضوع قرارداد و تجهیزات پیرامون، خسارتی متوجه کارفرما گردد، میزان خسارت و مبلغ آن توسط کارفرما تعیین و به خریدار اعلام و خریدار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز، مبلغ آن را تأمین و پرداخت نماید. در صورت عدم تأمین خسارت در مهلت مقرر، کارفرما مجاز است مبلغ خسارت را از محل مطالبات خریدار کسر و برداشت نماید.



شرکت فرودگاه و ناوبری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۳۴۰۰/۵۱۶۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۹
پیوست: ۱

ماده (۱۰) اقرار خریدار:

خریدار اقرار می نماید که مشمول هیچ یک از موانع قانونی از جمله موارد ذیل نمی باشد و در صورتی که کارفرما به هر نحوی خلاف آن را احراز نماید، حق خواهد داشت علاوه بر فسخ قرارداد، نسبت به ضبط تضامین قرارداد به نفع خود اقدام نماید.

۱۰-۱) خریدار اعلام می دارد که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و در صورتی که خلاف آن ثابت شود، تضمین انجام تعهدات خریدار ضبط و نسبت به فسخ قرارداد به طور یک جانبه اقدام می گردد. همچنین کارفرما حق دارد

۱۰-۲) مصادیق جرم پولشویی مندرج در قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶ و اصلاحیه های بعدی آن.

۱۰-۳) احراز وقوع یک از بندهای ماده ۱ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه موضوع تصویب نامه شماره ۱/۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیئت محترم وزیران

ماده (۱۱) فسخ قرارداد :

۱۱-۱) احراز وقوع هر یک از بندهای ماده ۱۸ قرارداد

۱۱-۲) انحلال شرکت، یا ورشکستگی خریدار

۱۱-۳) عدم تأیید صلاحیت امنیتی خریدار در هر زمان از سوی مراجع ذیصلاح

۱۱-۴) تاخیر در شروع انجام قرارداد بیش از ۱۰ روز

۱۱-۵) رها کردن اجرای کار بدون سرپرست یا تعطیل آن بدون اجازه کتبی ناظر و به تشخیص کارفرما

۱۱-۶) انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث (حقیقی و حقوقی) بدون اجازه کارفرما

۱۱-۷) عدم رعایت موارد ایمنی و بهداشتی به تشخیص ناظر کارفرما.

۱۱-۸) سایر مواردی که در این قرارداد به آن اشاره شده است.

تبصره ۱: در صورت تحقق بندهای ۱ تا ۳ این ماده، یک فقره اخطار و با اعلام کتبی جهت فسخ قرارداد کفایت خواهد نمود.



شرکت فرودگاه ناوربری هوایی ایران

اداره کل فرودگاه استان گیلان

فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت

شماره: ۳۴۰، ۵۱۶۵

تاریخ: ۱۴۰۳، ۸، ۲۹

پیوست:

تبصره ۲: در صورت ارائه درخواست خریدار مبنی بر عدم امکان ادامه قرارداد و موافقت با فسخ قرارداد از سوی کارفرما، تضمین انجام تعهدات خریدار ضبط می گردد و خریدار حق هر گونه اعتراض و ادعائی را از خود سلب می نماید

ماده (۱۲) حل و فصل اختلافات:

۱-۱۲) کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره بین ناظر کارفرما و نماینده خریدار حل و فصل خواهد شد. توافق یاد شده لازم الاجراء و غیر قابل اعتراض خواهد بود.

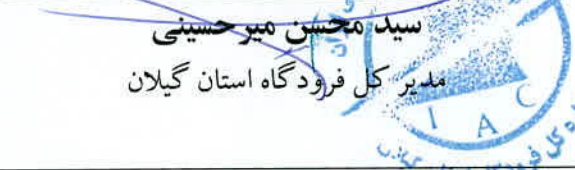
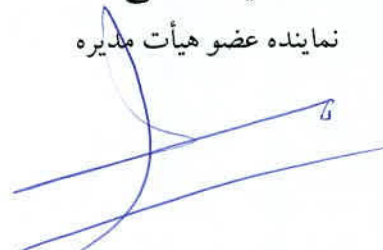
۲-۱۲) در صورت عدم حصول توافق، هر یک از طرفین می توانند جهت احقاق حق خود موضوع را از طریق مراجعه به محاکم صالحه دادگستری حل و فصل نمایند.

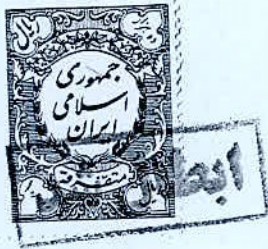
ماده (۱۳) نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

نشانی های مندرج در صدر قرارداد به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد، لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

ماده (۱۴) کلیات قرارداد اسناد و مدارک عبارتست از:

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۹ تبصره و در ۴ نسخه جداگانه تنظیم گردیده و کلیه نسخه های آن پس از امضاء اعتبار یکسان دارند.

خریدار شخص حقیقی	کارفرما شرکت فرودگاهها و ناوربری هوایی ایران
محمد علی میرزائی 	سید محسن میرحسینی مدیر کل فرودگاه استان گیلان 
	ناهید اخلاقی نماینده عضو هیأت مدیره 



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
شماره منحصراً به فرد سپام: ۰۱۸۳۶۰۳۶۳۱۲۴۵۲۵۸
شماره ضمانتنامه: ۶۰۰۰۹۱۳۵۴-۰۰۰-۴
ضمانتنامه انجام تعهدات (دولتی)

نظر به اینکه آقای محمدعلی میرزایی با شناسه حقیقی /حقوقی ۱۶۷۱۷۶۰۲۲۰ به نشانی کیان شهر نبش خ قره داغ ۹۹ و احد ۳ و کد پستی ۱۱۱۱۱۱۱۱۱ به بانک صادرات ایران اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد حسن اجرای تعهدات که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات /معاملات درج شده را با شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران دارد از آقای محمدعلی میرزایی در مقابل شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران برای مبلغ ۳,۳۴۷,۸۲۵,۰۰۰ ریال به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران کتباً و قبل از انعقاد سررسید این ضمانت نامه به بانک صادرات ایران اطلاع دهد که آقای محمدعلی میرزایی از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا میزان ۳,۳۴۷,۸۲۵,۰۰۰ ریال هر مبلغی را که شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران با تأیید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ است و بنا به درخواست کتبی واصله شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که بانک صادرات ایران نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا آقای محمدعلی میرزایی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند بانک صادرات ایران را حاضر به تمدید نماید بانک صادرات ایران متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد شرکت مادر تخصصی فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران پرداخت کند در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

نسخه اول: جهت ذینفع (مضمون له)

تأیید صادرات ایران کد شعبه ۱۸۳۶

امضاء امضاء

۱۳۵۲

اصالت و صحت مندرجات این سند از سایت (www.bsi.ir) قابل استعلام می باشد.
(این سند بدون پرفراژ مبلغ فاقد اعتبار است)